

Accueil > Helenis teste la digitalisation du processus de vente

Helenis teste la digitalisation du processus de vente

Florence Jaroniak | le 27/03/2020



Ma newsletter personnalisée



Promotion immobilière -

La filiale montpelliéraine du promoteur GGL fait coup double.



Helenis a lancé fin février Casa Moov, un concept de coliving pour les jeunes actifs urbains, et en digitalise la vente grâce au logiciel Unlatch. L'innovation vient de la start-up parisienne éponyme, qui propose aux promoteurs une solution automatisée du process.

Son principe : le vendeur édite via un questionnaire électronique, en quelques clics, un contrat de réservation qui peut être signé à distance. « Simple d'utilisation, très complet, juridiquement sécurisé, Unlatch améliore l'expérience client, fluidifie le travail des parties prenantes, et les informe en temps réel des tâches à réaliser grâce à une plate-forme collaborative », décrit Johan Sandéry, chargé marketing et communication chez Helenis. « Notre outil raccourcit ainsi de quatre semaines le délai moyen entre la réservation du bien et la signature chez le notaire, ce qui représente un enjeu financier pour les promoteurs », ajoute Thomas Rivoire, cofondateur d'Unlatch.

Intelligence artificielle. En cours de commercialisation, la première résidence Casa Moov d'Helenis propose 69 appartements à Montpellier et comprend une « Moov Place », espace commun de 200 m² qui offre des services à la carte (buanderie, bibliothèque, salle de coworking, jardin partagé...).

Le tandem Casa Moov-contrat automatisé devrait être déployé sur les prochains programmes du promoteur, qui s'intéresse à un autre produit d'Unlatch : un CRM immobilier intégrant un scoring des prospects réalisés par une intelligence artificielle. « Aujourd'hui, un quart seulement des achats sont signés à distance, mais la digitalisation de l'immobilier va s'intensifier. Nous le constatons déjà dans le contexte sanitaire actuel causé par l'épidémie de Covid-19 », conclut Thomas Rivoire.

ARTICLES LES PLUS LUS



Coronavirus: l'Etat rechignerait à indemniser les entreprises de BTP | Publié le 18/03/20 à 04:22



« Mépris » et « déloyauté » : la réponse cinglante de Jacques Chanut à Muriel Pénicaud | Publié le 19/03/20 à 02:43



Continuité de l'activité : ce que comprend l'accord entre le BTP et l'Etat | Publié le 21/03/20 à 04:02

Formations

E-LEARNING | Les fondamentaux du BIM
1-30 JUIN 2020 | E-Learning

E-LEARNING | Élaborer une convention BIM
1-30 JUIN 2020 | E-Learning

BLENDED-LEARNING | MOA : mettre en œuvre une gestion technique en BIM
13-14 MAI 2020 | Martinique

Toutes nos formations >

Événements

BIM D'OR
21 SEPTEMBRE 2020 | Paris

ÉQUERRE D'ARGENT
23 NOVEMBRE 2020 | Paris

TROPHÉES DU NÉGOCE
23 JUIN 2020 | Paris

Tous les événements >