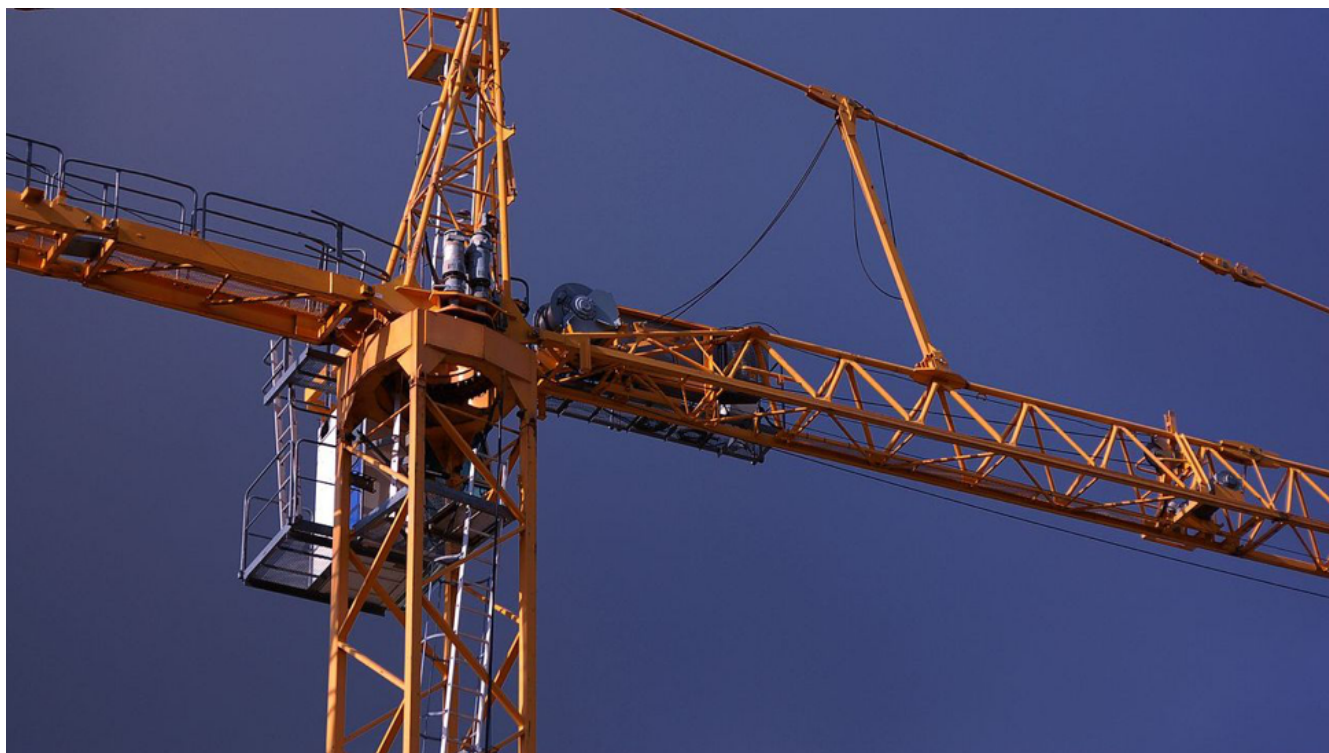


Axa VP soutient le logiciel de promotion immobilière Unlatch



Publié le 3 juil. 2020 à 11h40

L'éditeur de solutions de vente immobilière digitalisée Unlatch n'avait levé que 0,75 M€ en amorçage (auprès principalement de notaires). Mais il est déjà parvenu à convaincre près de 250 clients promoteurs en un peu plus de deux ans de commercialisation. Se faisant rémunérer au lancement commercial de chaque programme immobilier (280 € maximum par appartement), Unlatch cumule déjà plusieurs millions d'euros de chiffre

d'affaires et a clôturé son exercice 2019 dans le vert malgré des effectifs passés de 15 à 40 collaborateurs sur la période. Une performance qu'Axa Venture Partners a remarquée : l'investisseur a injecté à lui seul 4 M€ à la start-up à l'occasion de sa série A. Cette augmentation de capital servira pour moitié à l'internationalisation de la solution, qui s'est déjà ouverte au marché belge en fin d'année dernière. Unlatch ouvrira d'ailleurs bientôt des bureaux en Espagne et au Royaume-Uni après avoir conquis ses premiers clients locaux. Un quart de l'opération sera également alloué au développement hexagonal, alors que le reste financera le développement de nouvelles fonctionnalités pour le logiciel-métier collaboratif (et notamment le lancement d'une application mobile permettant entre autres le suivi de l'avancement des travaux). Unlatch a grandement bénéficié du confinement, et a vu son nombre de nouveaux clients mensuels doubler sur la période. L'éditeur compte encore recruter une vingtaine de personnes cette année, et notamment des natifs espagnols et britanniques. L'arrivée d'Axa Venture Partners lui permet de se projeter jusqu'à mi-2021, date à laquelle il compte commencer à préparer son arrivée sur le marché américain.

Cet article est réservé aux **abonnés**

Axa Venture Partners : Sébastien Loubry, Anais Monlong • **Conseils investisseurs** : **due diligences** : **financière** : 2C Finance (Jacques Haccoun), **IT/IP** : Omycron (Ludovic Demare) ; **juridique** : Villechenon (Tristan Segonds, Eléanore Griffiths) • **Conseils cible** : **financier** : Alpha Capital Partners (Nicolas Tcherdakoff) ; **juridique** : Jones Day (Charles Gavoty, Jérémie Noel)

[Accéder à la fiche du deal](#)